

## **Verwalter/-in (m/w/d) Mietverwaltung (Voll- oder Teilzeit)**

Die Start Living Hausverwaltung GmbH ist eine junge und kundenorientierte Hausverwaltung im Raum Köln/Bonn. Wir verwalten Wohn- und Geschäftshäuser sowie Wohnungseigentumsgemeinschaften (WEG). Aktuell verwalten wir rd. 45 Wohnungseigentumsgemeinschaften sowie 45 Wohn- und Geschäftshäuser. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir einen/-e Verwalter/-in (m/w/d) im Bereich Mietverwaltung.

### **Das Aufgabengebiet**

- Durchführung der Mietbuchhaltung und Erstellung von Betriebskostenabrechnungen inkl. Zahlungsverkehr / Onlinebanking
- Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Ansprechpartner für Mieter und beauftragte Dienstleister

### **Das Anforderungsprofil**

- Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Kaufmann/-frau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder gleichwertiger kaufmännischer/betriebswirtschaftlicher Abschluss
- Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Organisationsstärke und Eigeninitiative sowie selbstständige und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen (gerne auch mit Karthago2000)

### **Unser Angebot**

- Eine moderne, kollegiale Unternehmenskultur
- Gezielte Fortbildungsmöglichkeiten
- Ihren Arbeitsplatz finden Sie in einem attraktiven Umfeld in der Kölner Südstadt
- Ein sicherer und vielseitiger Arbeitsplatz in einem wachsenden Immobilienunternehmen

### **Interessiert?**

Dann bewerben Sie sich bitte per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter [bewerbung@start-living.de](mailto:bewerbung@start-living.de) oder senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an:

START Living Hausverwaltung GmbH  
Teutoburger Str. 10  
50678 Köln

**Weitere Stellenanzeigen finden Sie unter [www.start-living.de/jobs](http://www.start-living.de/jobs)**