



Dachgeschoss



Spitzboden



0 1 2 3m

| | |
|---------------------------|--|
| Lochnerstraße | |
| Wohnung 10 ■ 4-Zimmer | |
| Dachgeschoss + Spitzboden | |

| | |
|--|----------------------|
| Dachgeschoss | |
| Wohnen | 36,5 m ² |
| Essen / Kochen | 33,3 m ² |
| Arbeitszimmer | 19,1 m ² |
| Bad | 6,0 m ² |
| Abstellraum | 1,3 m ² |
| Abstellraum Garderobe | 0,9 m ² |
| Abstellraum WM | 2,5 m ² |
| Flur 1 | 5,9 m ² |
| Flur 2 | 1,9 m ² |
| Dachterrasse (26,4 m ² x 50%) | 13,2 m ² |
| Dachgeschoss Gesamt | 120,6 m ² |

| | |
|-------------------|----------------------|
| Spitzboden | |
| Flur | 8,3 m ² |
| Schlafen 1 | 15,8 m ² |
| Schlafen 2 | 9,1 m ² |
| Schlafen 3 | 10,3 m ² |
| Bad | 9,3 m ² |
| Spitzboden Gesamt | 52,8 m ² |
| Wohnfläche | 173,4 m ² |